

## Отчет об исполнении сметы за 2010 год ТСЖ "Горная 1"

статьи затрат	2010 год		Экономия	Перерасход
	Использовано	Начислено		
<b>Антенна</b>	<b>165 600,00</b>	<b>225 836,45</b>	60 236,45	
<b>АХР</b>	<b>1 420 416,55</b>	<b>1 681 904,73</b>	261 488,18	
абонентская линия (телефон)	31 999,15			
оплата госпошлин	7684,24			
канц товары	14 499,33			
копировальные услуги	4 572,91			
услуги нотариуса	400,00			
услуги почты	724,82			
услуги юриста	5 000,00			
штрафы, пени	14 754,43	688,16		
компьютер в ТСЖ	12 069,00			
подписка на обновление для	6 860,00			
заработная плата обслуживающего персонала	1 144 424,22			
заработная плата программиста	23 000,00			
налоги с ФОТ обслуживающего персонала	154 428,45			
<b>Услуги банка</b>	<b>285 496,38</b>	<b>204240,65</b>		81255,73
<b>Внеплановые расходы</b>	<b>22 937,81</b>			22 937,81
возмещение ущерба (очистка кровли, задет автомобиль)	22 937,81			
<b>Вывоз мусора</b>	<b>348 478,14</b>	<b>413 080,52</b>	64 602,38	
<b>Горячее водоснабжение, холодное водоснабжение</b>	818714,52	<b>972 226,79</b>	153 512,27	
<b>Обслуживание лифта</b>	<b>258 136,16</b>	<b>494 350,44</b>	236 214,28	
<b>Освещение МОП</b>	<b>303 478,47</b>	<b>291 648,09</b>		11 830,38
<b>Отопление</b>	<b>1 731 215,14</b>	<b>2 054 884,55</b>	323 669,41	
газ в пределах лимита договора	1 437 548,15			
обслуживание внутридомового газового оборудования	11 590,89			
проверка газоанализатора	14 514,00			
проверка средств измерения	2 336,40			
проверка термометра	725,70			
прочистка, промывка пластинчатого теплообменника				
разработка документации по предпроектной проработке балансировки системы отопления жилого дома	30 000,00			
страховка производственно объекта (котельная)	6 500,00			
тех обслуживание котельной	228 000,00			
<b>Диспетчерская служба</b>	<b>358 077,49</b>	<b>691 338,52</b>	333 261,03	
заработная плата диспетчеров	212 400,00			
материалы видеооборудование	67 188,49			
монтаж видеооборудования	39 400,00			

налоги с ФОТ диспетчеров	30 161,00			
оборудование	8 928,00			
<b>ПЗУ</b>	<b>110 157,00</b>	<b>84 935,95</b>		<b>25 221,05</b>
замена привода ворот	12 074,00			
замена привода створки откатных дверей ворот	10 503,00			
обслуживание домофонов	47 500,00			
обслуживание тех средств ОДС	25 050,00			
установка привода откатных ворот САМЕ ВК 1200	15 030,00			
<b>Содержание общ. им. дома</b>	<b>298 487,96</b>	<b>559 797,51</b>	<b>261 309,55</b>	
аварийная служба	33 960,00			
дератизация	25 049,09			
материалы	34 886,87			
обследование тех состояния АПС и модульного пожаротушения по адресу Горная д 1	35 000,00			
очистка кровли	121 000,00			
промывка ливневой канализации	24 000,00			
транспортно-экспедиторские услуги	897,00			
трубоочистные работы	22 195,00			
химический анализ воды	1 500,00			
<b>Содержание придомовой тер</b>	<b>361 994,09</b>	<b>343 202,19</b>		<b>18791,9</b>
вывоз снега с территории ТСЖ	7 200,00			
заработная плата дворника	248 584,29			
материалы	31 627,07			
налоги с ФОТ дворника	35 298,97			
песок морской	2 600,00			
почвогрунт	7 000,00			
ямочный ремонт асфальтового покрытия	29 683,76			
<b>Текущий ремонт</b>	<b>667 917,81</b>	<b>1 760 340,79</b>	<b>1 092 422,98</b>	
материалы	287 516,81			
модернизация ГВС	141 500,00			
ремонт кровли	84 777,00			
ремонт подъездов согласно договора 1612/1 от16/12/2010	119 524,00			
ремонт по договору-подряда	34 600,00			
<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>291 329,85</b>	<b>348 262,44</b>	<b>56 932,59</b>	
заработная плата уборщицы	239 220,07			
материалы	18 140,53			
налоги с ФОТ уборщицы	33 969,25			
<b>Использование ср-в прошлых периодов</b>	<b>1428508,75</b>			<b>1428508,75</b>
заработная плата по договорам подряда замена стояков	862 010,00			
налоги с договором подряда замена стояков	120 681,00			
материалы к договорам- подряда	445 817,75			
<b>Итого</b>	<b>8 870 946,12</b>	<b>10 126 049,62</b>	<b>2 843 649,12</b>	<b>1 588 545,62</b>

1255104

Председатель  
Бухгалтер

Павлова Е.В.  
Тихомирова Т.А.